



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

Privind constatarea apartenenței terenului înscris în C.F. nr.401652 Pesac (Nr. C.F. vechi: 3175), având Nr.top.: 865-871/87, în suprafață totală de 719 mp, la domeniul privat al Comunei Pesac, precum și radierea dreptului de folosință veșnică înscris în favoarea numiților Dragoi Sofia și Dragoi Ioan

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 22.11.2017, având în vedere următoarele:

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.4133/14.11.2017 întocmit de domnul Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul Primăriei Comunei Pesac, prin care propune consiliului local constatarea apartenenței terenului intravilan înscris în C.F. nr.401652 Pesac (Nr. C.F. vechi: 3175), având Nr.top.: 865-871/87, în suprafață totală de 719 mp, la domeniul privat al Comunei Pesac, precum și radierea dreptului de folosință veșnică înscris în favoarea numiților Dragoi Sofia și Dragoi Ioan;

- protocolul de predare-primire a patrimoniului imobiliar extravilan și intravilan referitor la delimitarea dintre comuna Periam și Comuna Pesac, înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1524/11.05.2009 și înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr.2675/11.05.2009, în concordanță cu prevederile Legii nr.369/2007 *pentru înființarea comunei Pesac, județul Timiș, prin reorganizarea comunei Periam*;

- prevederile art.553 alin.1 și alin.4 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată (r1) cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Deciziei nr.22/26.09.2017 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – *Completul pentru Dezlegarea unor Chestiuni de Drept* – privind interpretarea dispozițiilor art. 26 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată (în forma de la data intrării în vigoare a Legii nr. 158/2010 pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991) în Dosarul nr. 1.708/1/2016, decizie publicată în Monitorul Oficial al României nr. 947/24.11.2016;

- faptul că terenul intravilan înscris în C.F. nr.401652 Pesac (Nr. C.F. vechi: 3175), având Nr.top.: 865-871/87, în suprafață totală de 719 mp, la data intrării în vigoare a Legii nr.18/1991, se afla în proprietatea Statului român și în administrarea autorităților publice locale;

- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- faptul că imobilul înscris în C.F. nr.401652 Pesac (Nr. C.F. vechi: 3175), având Nr.top.: 865-871/87, în suprafață totală de 719 mp, nu face obiectul unor cereri formulate în temeiul legilor de

restituire a proprietății, nu este grevat de sarcini, nu este de uz sau interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești;

- prevederile Anexei (Anexa nr.100) din H.G. nr.611/2014 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș - Anexă privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pesac, județul Timiș;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, ale art.36 alin.5 lit.b, ale art.45 alin.3, ale art.115, ale art.117, ale art.119 și ale art.121 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se constată apartenența terenului intravilan înscris în **C.F. nr.401652 a Comunei Pesac** (Nr. C.F. vechi: 3175), având Nr.top.: 865-871/87, în suprafață totală de 719 mp, la domeniul privat al Comunei Pesac.

Art.2. Terenul intravilan descris la art.1 nu face obiectul unor cereri formulate în temeiul legilor de restituire a proprietății, nu este grevat de sarcini, nu este de uz sau interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești.

Art.3. Se aprobă radierea dreptului de folosință veșnică înscris în favoarea numiților Dragoi Sofia și Dragoi Ioan, drept evidențiat în C.F. nr.401652 a Comunei Pesac (Nr. C.F. vechi: 3175), având nr.cadastral 865-871/87, în suprafață de 719 mp.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac și domnul Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Pesac;
- Consiliului Local Pesac;
- B.C.P.I. Sânnicolau Mare;
- Președintelui Comisiei centrale de inventariere din cadrul primăriei;
- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul primăriei;
- Doamnei Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- Doamnei Veleşcu Marioara, referenr III principal-casier în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 **SLATINĂ FLORIN**

L.S.

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 **DUMITRAȘ ANGELICA**